



CURITIBA

ALVARÁ DE REFORMA SIMPLIFICADA

383356

PROCESSO 00-003929/2022

EMITIDO EM 04/03/2022

REFORMA SIMPLIFICADA EM EM APARTAMENTO RESIDENCIAL, TOTALIZANDO 50M²

DATA LIMITE PARA O INÍCIO DA OBRA: 04/06/2022

DATA LIMITE PARA A CONCLUSÃO DA OBRA: 04/03/2023

PARTICIPANTES:

INTERESSADOS:

RONALD SOARES DE SANTANA

- CPF 056.011.217-37

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JOAO CARDOSO JUNIOR

CREA Nº

PR-0000168131/-D

ART Nº

1720220701613

EMPRESA CONTRATADA:

JCJ ENGENHARIA LTDA

CNPJ Nº:

33.849.013/0001-99

DADOS E PARÂMETROS URBANÍSTICOS DO LOTE:

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

RUA NICARÁGUA, 400

REFERÊNCIA DE NÍVEL (m):

935,50

INDICAÇÃO FISCAL:

54.050.027

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:

35.0.0041.0426.00-2

ZONEAMENTO:

ZR4

SISTEMA VIÁRIO:

COLETORA 1

OBSERVAÇÕES:

Demolição/construção de paredes internas (alvenaria, drywall, divisórias, etc) e manutenção/instalação/substituição de Revestimentos, Instalações Hidros Sanitárias, Impermeabilização.
Refere-se ao apartamento 05.

CONDICIONANTES PARA O CVCO:

- Apresentar certidão de regularidade quanto ao recolhimento do ISS sobre a mão de obra (Conforme Lei Complementar 40/01 e 80/11 e Decreto 1876/13) e do responsável técnico, com finalidade Certidão de Demolição expedida pela SMF;
- Quitação das taxas de vistoria;

O PRESENTE ALVARÁ TAMBÉM LICENCIA A EXECUÇÃO DE:

Tapumes, Instalações de Apoio à Obra, Stand de Vendas, Passeio/guia rebaixada: desde que atenda as condições estabelecidas na Portaria nº 11/2020 da SMU.

Publicidade : desde que atenda as condições estabelecidas no Art. 11 do Decreto Municipal nº 402/2014.

*Para situações onde não é possível o atendimento do disposto, deverá o interessado dirigir-se ao Departamento de Uso e Controle do Solo para licenciamento específico.